"태양광 벤처투자 소득공제 세테크

Renewable Venture Investment

Key Basic Statement

PDF

EPC 총괄

한화솔루션

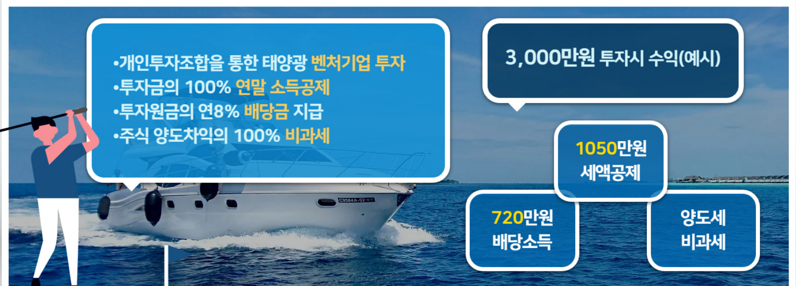
BLUE ENERGY
Photovoltaic Leading Company

위앤비
Renewable Venture

Private Fund
더블로개인투자조합

고소득 연봉자를 위한 벤처투자 세테크 방법 제안

**과세표준금액 및 투자금액에 따라 소득공제에 따른 세금환급금은 다를 수 있습니다*



- 개인투자조합을 통한 태양광 벤처기업 투자
- 투자금의 100% 연말 소득공제
- 투자원금의 연8% 배당금 지급
- 주식 양도차익의 100% 비과세

3,000만원 투자시 수익(예시)

1050만원
세액공제

720만원
배당소득

양도세
비과세

3,000만원 투자시 소득공제 환급금액 계산

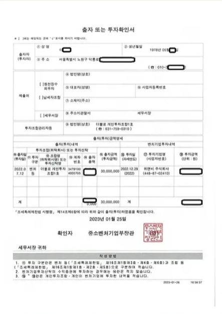
과세표준금액 8800만원~1.5억
투자금 3000만원 100%소득공제
소득세율 38.5%,세액공제율 38.5%

세금 환급금액 1,150만원

과세 표준금액	소득세율(%) (소득세+지방세)	소득공제 환급금액(원)	연수익률(%)
~1400만원	6.6		
1400~5000만원	16.5	4,950,000	16.5
5000~8800만원	26.4	7,920,000	26.4
8800~1억5천만원	38.5	11,550,000	38.5
1억5천~3억원	41.8	12,540,000	41.8
3억~5억원	44.0	13,200,000	44.0
5억~10억원	46.2	13,860,000	46.2
10억원~	49.5	14,850,000	49.5

투자사례

소득공제용 투자확인서 발급



출자 또는 투자확인서

※ [ ]에는 해당되는 곳에 "√"표시를 하시기 바랍니다.

출자자(투자자)	① 성 명 0[redacted]	② 생년월일 1978년 05월[redacted]일
	③ 주 소 서울특별시 노원구 덕릉로[redacted] (☎ : 010-3[redacted])	
피출자	[ ]원천징수의무자 [ ]납세자조합	④ 법인명(상호)
		⑤ 대표자(성명) / ⑥ 사업자등록번호
		⑦ 소재지(주소)
	[ ]세무서장	⑧ 주소지관할서 세무서장
투자조합관리자등	⑨ 법인명(상호) 더블로 개인투자조합1호 (☎ : 031-759-0310)	

출자(투자)금액명세

출자(투자)내역						벤처기업투자내역		
⑩ 출자일(투자일)	⑪ 투자구분	⑫ 조합명(위탁회사명) 또는 투자신탁명	⑬ 계좌번호	⑭ 출자좌액	⑮ 출자금액(투자금액)	⑯ 투자일(과세연도)	⑰ 투자기업명(사업자번호)	⑱ 투자금액(단위 : 원)
2022.07.12	벤처 등	더블로 개인투자조합1호	34791004005705	[redacted]	30,000,000	2022.12.29 (2022)	위엔비 주식회사 (448-87-02410)	[redacted]
계				[redacted]	30,000,000	계		[redacted]

「조세특례제한법 시행령」 제14조제6항에 따라 위와 같이 출자(투자)하였음을 확인합니다.

2023년 01월 25일

확인자 중소벤처기업부장관 (인) 중소벤처기업부장관인

세무서장 귀하

작성방법

1. ⑪ 투자 구분란은 벤처 등(「조세특례제한법」 제16조제1항제3호·제4호·제6호)과 조합 등(「조세특례제한법」 제16조제1항제1호·제2호·제5호)으로 구분하여 적습니다.
2. 벤처기업투자신탁의 수익증권에 투자하는 경우에는 ⑯란은 적지 않습니다.
3. ⑯ ~ ⑱란은 개인투자조합·개인이 벤처기업에 투자한 내역을 적습니다.

2023-01-26 16:58:57

소득공제>> 세금환급금>>투자수익율

연봉 1억3500만원>투자금 3,000만원

소득공제금액(100%)= 3000만원
세액공제금액= 11,550,000원
수익율 38.5%

자세히보기

소득공제>> 세금환급금>>투자수익율

연봉 1억원>투자금 3,000만원

소득공제금액(100%)= 3000만원
세액공제금액= 7,587,250원
수익률 25.29%

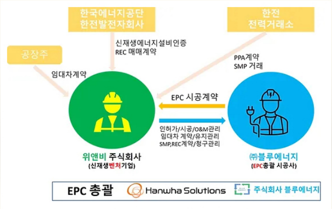
자세히보기

투자장점

- 벤처투자 소득공제+발전수익 배당으로 수익률 ↑
- 검증된 발전사업 투자(비즈니스 모델)로 투자위험 ↓

벤처기업 투자에서 오는 투자위험은 줄이고,
발전사업 특성으로 인한 안정적인 수익을 기대할 수 있습니다.

- 신뢰도 높은 시공사가
- EPC 방식과 PF금융 기법을 결합하여
- 사업을 진행하고,
- 새로운 금융시스템으로 공급된 자금이
- 안정적인 cash flow를 지원합니다.
- 완성된 발전소는 Mw 단위의 프로젝트가 완료되면,
- 또다른 태양광 프로젝트 펀드에 편입시켜 EXIT하게 됩니다.
- 이미 검증된 태양광발전소 개발 '비즈니스 모델'로
- 사업의 불확실성을 획기적으로 줄일 수 있는 사업방식입니다.


한국에너지공단
한전발전자회사
한전
전력거래소
공장주
신재생에너지설비인증
REC 매매계약
PPA계약
SMP 거래
임대차계약
EPC 시공계약
인허가/시공/O&M관리
임대차 계약/유지관리
SMP,REC계약/청구관리
위앤비 주식회사
(신재생벤처기업)
㈜블루에너지
(EPC총괄 시공사)
EPC 총괄
Hanwha Solutions
주식회사 블루에너지

지속 가능한 발전사업의 사업손익 분석

- 발전소 자산 가치: 1.6억원
- 벤처기업 투자금의 발전자산 매입 기준가격:1.6억원
- 발전소 개발원가: 1.3억
- 연간 발전소 운영수익:1,100만원

(100kw 기준)

v매출액, 영업이익a:발전소시공 부문 손익
v매출액, 영업이익b=운영부분 손익

- 매출액a:1.6억
- 제조원가:1.3억
- 영업이익a:0.3억
- 매출액b
- 발전수익(연): 2,500만원
- 매출원가b
- 보험료(연): 80만원
- 유지보수(연): 120만원
- 임대료(연): 400만원
- 운영수익(연): 1,900만원
- 감가상각(연): 800만원
- 영업이익b: 1,100만원>
- 영업이익(a+b): 4100만원

투자제안

법적근거

<조세특례제한법>
16조(벤처투자조합 출자 등에 대한 소득공제)

① 거주자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 출자 또는 투자를 하는 경우에는 2022년 12월 31일까지 출자 또는 투자한 금액의 100분의 10(제3호 · 제4호 또는 제6호에 해당하는 출자 또는 투자의 경우에는 출자 또는 투자한 금액 중 3천만원 이하분은 100분의 100, 3천만원 초과분부터 5천만원 이하분까지는 100분의 70, 5천만원 초과분은 100분의 30)에 상당하는 금액(해당 과세연도의 종합소득금액의 100분의 50을 한도로 한다)을 그 출자일 또는 투자일이 속하는 과세연도(제3항의 경우에는 제1항제3호 · 제4호 또는 제6호에 따른 기업에 해당하게 된 날이 속하는 과세연도를 말한다)의 종합소득금액에서 공제(거주자가 출자일 또는 투자일이 속하는 과세연도부터 출자 또는 투자 후 2년이 되는 날이 속하는 과세연도까지 1과세연도를 선택하여 대통령령으로 정하는 바에 따라 공제시기 변경을 신청하는 경우에는 신청한 과세연도의 종합소득금액에서 공제)한다. 다만, 타인의 출자지분이나 투자지분 또는 수익증권을 양수하는 방법으로 출자하거나 투자하는 경우에는 그러하지 아니하다

1. 벤처투자조합, 신기술사업투자조합 또는 전문투자조합에 출자하는 경우

2. 대통령령으로 정하는 벤처기업투자신탁(이하 이 조에서 “벤처기업투자신탁”이라 한다)의 수익증권에 투자하는 경우

3. **개인투자조합에 출자한 금액을 벤처기업** 또는 이에 준하는 창업 후 3년 이내의 중소기업으로서 대통령령으로 정하는 기업 (이하 이 조 및 제16조의5에서 “벤처기업등”이라 한다)에 대통령령으로 정하는 바에 따라 **투자하는 경우**

4. 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 따라 **벤처기업 등에 투자하는 경우**

5. 창업 · 벤처전문사모집합투자기구에 투자하는 경우

투자방법

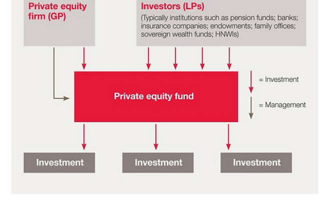
신재생에너지 벤처기업에 주식이나 전환사채 지분투자를 통해 연간 소득공제 혜택을 받고, 발전소 운영수익까지 누릴 수 있는 일석이조의 ‘벤처투자+신재생에너지 투자’방법입니다.

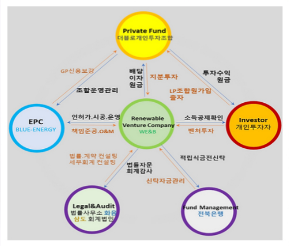
신재생에너지 벤처기업의 신재생에너지 개발사업을 촉진하고, 개인투자자의 적극적인 참여와 동기를 부여하기 위한 새로운 금융시스템을 활용합니다

신재생에너지 벤처기업에 주식이나 전환사채 지분투자를 통해 연간 소득공제혜

택을 받고, 투자한 태양광발전소의 운영수익까지 누릴 수 있는 일석이조의 '벤처투자+신재생에너지 투자'방법이 새롭게 모색되고 있습니다.

일반적으로 벤처기업으로 인증받은 기업에 지분투자를 하는 방식은 그동안,벤처캐피탈 등의 기관투자가나 대규모 자금을 운용하는 전문투자자의 투자영역으로 여겨져 왔습니다. 일반 개인투자자는 투자대상기업에 대한 정보나 분석능력이 부족하여,투자성과를 내기 어렵기 때문입니다.
특히,벤처기업 투자는 사업성공 여부에 대한 불확실성이 높을 수 밖에 없습니다.
반면,새로운 투자방법은 이미 검증된 태양광발전소 개발 '비즈니스 모델'로 사업의 불확실성을 획기적으로 줄일 수 있는 사업방식입니다.


Private equity firm (GP)
Investors (LPs)
(Typically institutions such as pension funds; banks; insurance companies; endowments; family offices; sovereign wealth funds; HNWIs)
Private equity fund
= Investment
= Management
Investment
Investment
Investment

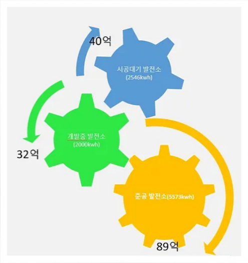

Private Fund
더블로개인투자조합
GP신용보강
조합운영관리
배당
이자
원금
지분투자
투자수익
원금
LP조합원가입
출자
EPC
BLUE-ENERGY
인허가.시공.운영
책임준공.O&M
Renewable
Venture Company
WE&B
소득공제확인
벤처투자
Investor
개인투자자
법률.계약 컨설팅
세무회계 컨설팅
법률자문
회계감사
적립식금전신탁
신탁자금관리
Legal&Audit
법률사무소 화음
삼도 회계법인
Fund Management
전북은행

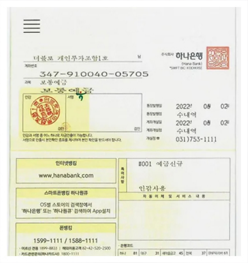
PF금융으로 시공&운영중인 발전소 자산을 기반으로 피투자 자금운용, 발전수익금의 일정분 적립식금전신탁 은행예치,,법률사무소를 통한 계약서 검토 및 계약진행, 회계법인의 컨설팅 및 정기감사 보고 등을 통해
ESG(Environmental,Social,Governance) 시대에 걸맞는 투명하고 정직한 운용으로 투자자와의 신뢰를 유지하는데 최선을 다할 것입니다.

신뢰도 높은 시공사가 EPC 방식과 PF금융 기법을 결합하여 사업을 진행하고,새로운 금융시스템으로 공급된 개인 벤처투자 자금이 안정적인 cash flow를 지원. 개발 완료 발전소는 Mw단위로 태양광 투자펀드에 순환적으로 편입시키는 방식과 3년 단위 순환 출자방식을 통해 개인 벤처투자 자금의 원금 상환 진행(EXIT).
벤처기업 투자에서 오는 투자위험은 줄이고, 태양광발전사업 특성으로 인한 안정적인 수익을 기대할 수 있게 됩니다.

Reference

자금 운영현황 및 계획




주식회사 하나은행
(Hana Bank)

더블로 개인투자조합1호 님

계좌번호
347-910040-05705

과목 보통예금

보통예금

2022년 08월 02일
수내역
2022년 08월 02일
수내역
031)753-1111

인감과 서명 중 어느 하나로 자금인출이 가능합니다.
서명으로 인출시 본인확인 증표를 제시하여 본인 확인을 받으셔야 합니다.

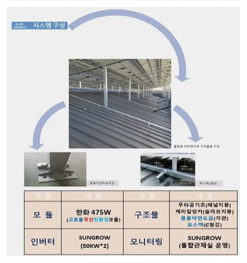
인터넷뱅킹
www.hanabank.com

스마트폰뱅킹 하나원큐
OS별 스토어의 검색창에서
'하나은행' 또는 '하나원큐' 검색하여 App설치

폰뱅킹
1599-1111 / 1588-1111
· 어르신 전용 1899-8833 | 해외이용고객 82-42-520-2500
· 카드관련문의(하나카드사) 1800-1111

특이사항
#001 예금신규
인감사용

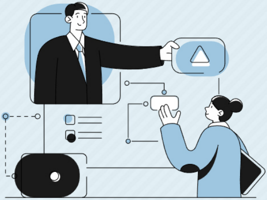
자동이체 및 서비스 내용

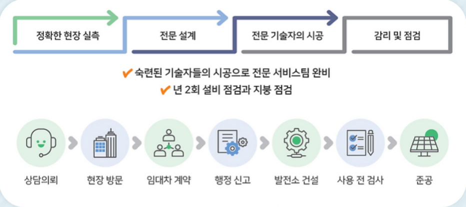

BLUE ENERGY
시스템 구성
클립형 브라켓으로 구조물을 고정
용융아연도금각관
포스맥C형강

구 분	내 용	구 분	내 용
모 듈	한화 475W (고효율국산친환경모듈)	구조물	우타공기초(패널지붕) 케미칼앙카(슬라브지붕) 용융아연도금(각관) 포스맥(C형강)
인버터	SUNGROW (50KW*2)	모니터링	SUNGROW (통합관제실 운영)

업무 PROCESS

전문 설계.시공에서, 준공 후 유지보수까지-
태양광 선도기업의 업무프로세스는 다릅니다

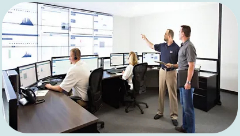



정확한 현장 실측 → 전문 설계 → 전문 기술자의 시공 → 감리 및 점검

✔ 숙련된 기술자들의 시공으로 전문 서비스팀 완비

✔ 년 2회 설비 점검과 지붕 점검

상담의뢰 > 현장 방문 > 임대차 계약 > 행정 신고 > 발전소 건설 > 사용 전 검사 > 준공



1. 기본서비스

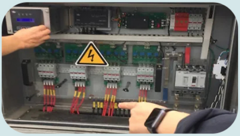
- **전기안전관리 대행**

v 월 1회 : 인버터, 접속반, 계량기 등 정기 점검을 통해 발전소 컨디션 관리

- **모니터링**

v 원격 모니터링을 사용하여, 발전소 상태 수시 확인

v 발전량 보증 이행관련 실시간 모니터링, 문제발생시 긴급출동 등 24시간 이상유무 체계적 관리



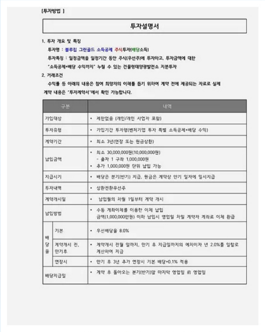
2. 유지보수

- 모듈,인버터 등의 제조사에 대한 보증이행 청구 및 이행조치 관리
- 일상적인 유지보수,하자발생시 하자보수
- 보증기간 완료 후 제품 하자발생시 설비유지보수
- 모듈,인버터, 접속반 정기점검/관리

3. 운영관리

- 공급인증서 판매(장기계약 또는 현물판매)
- 공급인증서 판매를 위한 전력거래소 신고 및 협조업무
- 보험계약의 체결,이에 따른 보험금의 청구.수령 관련 업무협조
- 세금계산서 발행

투자설명서



[투자방법]

투자설명서

1. 투자 개요 및 특징

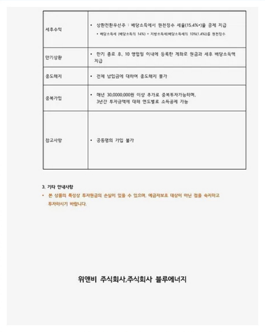
투자명 : 블루칩 그린골드 소득공제 주식투자(배당소득)

투자특징 : 일정금액을 일정기간 동안 주식(우선주)에 투자하고, 투자금액에 대한 "소득공제+배당 수익까지" 누릴 수 있는 건물형태양광발전소 지분투자

2. 거래조건

수익률 등 아래의 내용은 참여 희망자의 이해를 돕기 위하여 계약 전에 제공되는 자료로 실제 계약 내용은 "투자계약서"에서 확인 가능합니다.

구분		내역
가입대상		• 제한없음 (개인/개인 사업자 포함)
투자유형		• 가입기간 투자형(벤처기업 투자 특별 소득공제+배당 수익)
계약기간		• 최소 3년(연장 또는 원금상환)
납입금액		• 최소 30,000,000원(10,000,000원) - 출자 1 구좌 1,000,000원 • 추가 1,000,000원 단위 납입 가능
지급시기		• 배당은 분기(반기) 지급, 원금은 계약상 만기 일자에 일시지급
투자내역		• 상환전환우선주
계약개시일		• 납입월의 차월 1일부터 계약 개시
납입방법		• 수동 계좌이체를 이용한 이체 납입 금액(1,000,000만원) 이하 납입시 영업일 차일 계약자 계좌로 이체 환급
배당율	기본	• 우선배당율 8.0%
	계약개시 전, 만기후	• 계약개시 전월 말까지, 만기 후 지급일까지의 예치이자 년 2.0%를 일할로 계산하여 지급
	연장시	• 만기 후 3년 추가 연장시 기본 배당+0.1% 적용
배당지급일		• 계약 후 돌아오는 분기(반기)말 마지막 영업일 前 영업일



세후수익	• 상환전환우선주 : 배당소득에서 원천징수 세율(15.4%*)을 공제 지급 • 배당소득세 (배당소득의 14%) + 지방소득세(배당소득세의 10%(1.4%))를 원천징수
만기상환	• 만기 종료 후, 10 영업일 이내에 등록한 계좌로 원금과 세후 배당소득액 지급
중도해지	• 전체 납입금에 대하여 중도해지 불가
중복가입	• 매년 30,0000,000원 이상 추가로 중복투자가능하며, 3년간 투자금액에 대해 연도별로 소득공제 가능
참고사항	• 공동명의 가입 불가

3. 기타 안내사항

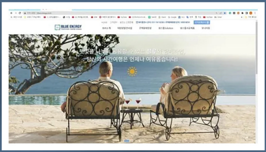
- 본 상품의 특성상 투자원금의 손실이 있을 수 있으며, 예금자보호 대상이 아닌 점을 숙지하고 투자하시기 바랍니다.

위앤비 주식회사,주식회사 블루에너지

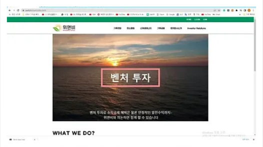
홈페이지 안내

아래 홈페이지에서 보다 자세한 내용을
확인해 보실 수 있습니다.
㈜블루에너지 홈페이지에서 태양광 사업의 전반적인 개념과
비즈니스 영역, 진행 현황을 확인하실 수 있습니다.
위앤비㈜ 홈페이지에서 기후변화로 인한 지구온난화 이슈 분석을 통해
건물형 태양광발전소의 도입배경과 현황을 상세히 이해하실 수 있습니다.

주식회사 블루에너지
http://www.blue-energy.co.kr


BLUE ENERGY
당신의 시간여행은 언제나 여유롭습니다!

위앤비 주식회사
https://www.wenb.kr

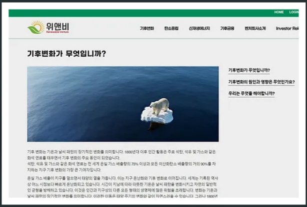

위앤비
벤처 투자
WHAT WE DO?

투자제안의 배경

기후변화 대응, 탄소중립, 신재생에너지, 기후금융

지금까지 잘 알지 못했던 보다 기후변화 사실과 근거들을
위앤비㈜ 홈페이지 접속을 통해 확인해 보세요!

위앤비 주식회사
https://www.wenb.kr



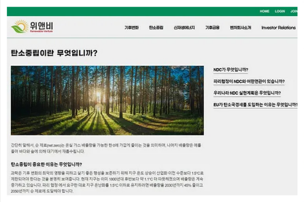
HOME
LOGIN
위앤비
Renewable Venture
기후변화
탄소중립
신재생에너지
기후금융
벤처회사소개
Investor Rel

기후변화가 무엇입니까?

- 기후변화가 무엇입니까?
- 기후변화의 원인과 영향은 무엇인가요?
- 우리는 무엇을 해야합니까?

기후 변화는 기온과 날씨 패턴의 장기적인 변화를 의미합니다. 1800년대 이후 인간 활동은 주로 석탄, 석유 및 가스와 같은 화석 연료를 태우면서 기후 변화의 주요 동인이 되었습니다.
석탄, 석유 및 가스와 같은 화석 연료는 전 세계 온실 가스 배출량의 75% 이상과 모든 이산화탄소 배출량의 거의 90%를 차지하는 지구 기후 변화의 가장 큰 기여자입니다.

온실 가스 배출이 지구를 덮으면서 태양의 열을 가둡니다. 이는 지구 온난화와 기후 변화로 이어집니다. 세계는 기록된 역사상 어느 시점보다 빠르게 온난화되고 있습니다. 시간이 지남에 따라 따뜻한 기온은 날씨 패턴을 변화시키고 자연의 일반적인 균형을 방해하고 있습니다. 이것은 인간과 지구상의 다른 모든 형태의 생명체에 많은 위험을 초래합니다. 변화는 기온과 날씨 패턴의 장기적인 변화를 의미합니다. 이러한 이동은 태양 주기의 변화와 같이 자연스러울 수 있습니다. 그러나 1800년



HOME
LOGIN
JOIN
위앤비
Renewable Venture
기후변화
탄소중립
신재생에너지
기후금융
벤처회사소개
Investor Relations

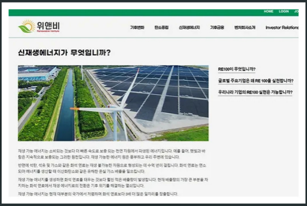
탄소중립이란 무엇입니까?

- NDC가 무엇입니까?
- 파리협정이 NDC와 어떤연관이 있습니까?
- 우리나라 NDC 실현계획은 무엇입니까?
- EU가 탄소국경세를 도입하는 이유는 무엇입니까?

간단히 말해서, 순 제로(net zero)는 온실 가스 배출량을 가능한 한 0에 가깝게 줄이는 것을 의미하며, 나머지 배출량은 예를 들어 바다와 숲에 의해 대기에서 재흡수됩니다.

탄소중립이 중요한 이유는 무엇입니까?

과학은 기후 변화의 최악의 영향을 피하고 살기 좋은 행성을 보존하기 위해 지구 온도 상승이 산업화 이전 수준보다 1.5°C로 제한되어야 한다는 것을 분명히 보여줍니다. 현재 지구는 이미 1800년대 후반보다 약 1.1°C 더 따뜻해졌으며 배출량은 계속 증가하고 있습니다. 파리 협정 에서 요구한 대로 지구 온난화를 1.5°C 이하로 유지하려면 배출량을 2030년까지 45% 줄이고 2050년까지 순 제로에 도달해야 합니다.



HOME
LOGIN
JO
위앤비
Renewable Venture
기후변화
탄소중립
신재생에너지
기후금융
벤처회사소개
Investor Relations

신재생에너지가 무엇입니까?

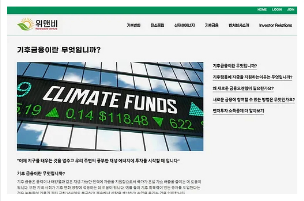
- RE100이 무엇입니까?
- 글로벌 주요기업은 왜 RE 100을 실천합니까?
- 우리나라 기업의 RE100 실현은 가능합니까?

재생 가능 에너지는 소비되는 것보다 더 빠른 속도로 보충 되는 천연 자원에서 파생된 에너지입니다. 예를 들어, 햇빛과 바람은 지속적으로 보충되는 그러한 원천입니다. 재생 가능한 에너지 원은 풍부하고 우리 주변에 있습니다.

반면에 석탄, 석유 및 가스와 같은 화석 연료는 재생 불가능한 자원으로 형성되는 데 수억 년이 걸립니다. 화석 연료는 연소되어 에너지를 생산할 때 이산화탄소와 같은 유해한 온실 가스 배출을 일으킵니다.

재생 가능 에너지를 생성하면 화석 연료를 태우는 것보다 훨씬 적은 배출량이 발생합니다. 현재 배출량의 가장 큰 부분을 차지하는 화석 연료에서 재생 에너지로의 전환은 기후 위기를 해결하는 열쇠입니다.

재생 가능 에너지는 현재 대부분의 국가에서 저렴하며 화석 연료보다 3배 더 많은 일자리를 창출합니다.



HOME
LOGIN
JOIN
위앤비
Renewable Venture
기후변화
탄소중립
신재생에너지
기후금융
벤처회사소개
Investor Relations
CLIMATE FUNDS
19
0.14
$118.48
6.22

기후금융이란 무엇입니까?

- 기후금융이란 무엇입니까?
- 기후행동에 자금을 지원하는이유는 무엇입니까?
- 왜 새로운 금융모멘텀이 필요한가요?
- 새로운 금융에 참여할 수 있는 방법은 무엇인가요?
- 벤처투자 소득공제 더 알아보기

"이제 지구를 태우는 것을 멈추고 우리 주변의 풍부한 재생 에너지에 투자를 시작할 때 입니다"

기후 금융이란 무엇입니까?

기후 금융은 풍력이나 태양열과 같은 재생 가능한 전력에 자금을 지원함으로써 국가가 온실 가스 배출을 줄이는 데 도움이 됩니다. 또한 지역 사회가 기후 변화 영향에 적응하는 데 도움이 됩니다. 예를 들어 기후 회복력이 있는 종자를 도입한다는

지금 여기에 함께하면, 지구온난화 방지에 기여하고, 푸른지구를 지킬 수 있습니다.

ESG 시대에 걸맞는 투명하고, 정직한 경영으로
투자자의 신뢰를 유지하는데 최선을 다하겠습니다.
감사합니다!

주식회사 블루에너지

- 경기도 성남시 중원구 도촌로 8번길 11 | 태양광 벤처투자 문의: 031-759-0310 | RPS발전소 문의 031-741-8200 | FAX : 031-734-0030
- E-MAIL : info_pi@blue-energy.co.kr

Copyright 2016 BLUE ENERGY. Allrights Reserved.